



PRZYKŁADOWA SYMULACJA SPŁATY RAT KREDYTU MIESZKANIOWEGO W EUR DLA KLIENTA INDYWIDUALNEGO WARIANT NR 1 (Z WYDŁUŻENIEM OKRESU SPŁATY)

Parametry kredytu:

Aktualne saldo kapitału na datę wniosku o zawieszenie rat kapitałowo - odsetkowych: 100.000 EUR

Pozostały okres spłaty kredytu: 20 lat

Aktualne oprocentowanie kredytu: 2,5% (zmiennie, EURIBOR 3M + marża)

Rodzaj rat: równe

Okres zawieszenia rat kapitałowo - odsetkowych: 3 miesiące + 3 miesiące

Wydłużenie okresu spłaty na zasadach określonych w umowie kredytowej: 3 miesiące + 3 miesiące (max do daty zwrotu wskazanej w umowie kredytu)

Harmonogram bez zawieszenia rat kapitałowo - odsetkowych (dane w EUR)					
Data raty	Oprocentowanie	Pozostałe saldo kredytu	Rata kapitałowo - odsetkowa	Kapitał	Odsetki
2020-04-06	2,50%	99 696,00	530,02	304,00	226,03
2020-05-04	2,50%	99 357,18	530,02	338,83	191,20
2020-06-04	2,50%	99 038,12	530,02	319,06	210,96
2020-07-06	2,50%	98 725,17	530,02	312,95	217,07
2020-08-04	2,50%	98 391,24	530,02	333,93	196,10
2020-09-04	2,50%	98 070,13	530,02	321,11	208,91
2020-10-05	2,50%	97 748,34	530,02	321,79	208,23
2020-11-04	2,50%	97 419,17	530,02	329,17	200,85
2020-12-04	2,50%	97 089,32	530,02	329,85	200,18
(...)	2,50%	(...)	(...)	(...)	(...)
2040-03-05	2,50%	0,00	530,02	529,01	1,01
Razem:			127 204,80	100 000,00	27 205,47

Suma odsetek w przypadku kredytu bez zawieszenia rat:

Suma odsetek w przypadku kredytu z zawieszeniem rat:

Różnica:

Harmonogram z zawieszeniem rat kapitałowo - odsetkowych (dane w EUR)					
Data raty	Oprocentowanie	Pozostałe saldo kredytu	Rata kapitałowo - odsetkowa	Kapitał	Odsetki
2020-04-06	2,50%	100 000,00	0,00	0,00	0,00
2020-05-04	2,50%	100 000,00	0,00	0,00	0,00
2020-06-04	2,50%	100 000,00	0,00	0,00	0,00
2020-07-06	2,50%	100 000,00	0,00	0,00	0,00
2020-08-04	2,50%	100 000,00	0,00	0,00	0,00
2020-09-04	2,50%	100 000,00	0,00	0,00	0,00
2020-10-05	2,50%	100 000,00	1 472,60	0,00	1 472,60
2020-11-04	2,50%	99 675,46	530,02	324,54	205,48
2020-12-04	2,50%	99 350,25	530,02	325,21	204,81
(...)	2,50%	(...)	(...)	(...)	(...)
2040-09-04	2,50%	0,00	1 038,11	1 036,05	2,06
Razem:			128 655,47	100 000,00	28 655,47

27 205,47 EUR

28 655,47 EUR

1 450,00 EUR

Niniejsze wyliczenie jest wartością orientacyjną. Podane wartości mogą ulec zmianie, w szczególności w przypadku zmiany wysokości oprocentowania lub zmiany wysokości salda kredytu pozostałego do spłaty. Ostateczne wyliczenie będzie dostępne w harmonogramie po zalogowaniu do db hipoNET.